

Katowice, dnia 09.02.2024 r.

ZP.26.4.8.2023.MR

**ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERT NAJKORZYSTNIEJSZYCH ORAZ
ODRZUCENIU OFERT**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm) „Remonty łazienek i kuchni podręcznej w tym instalacji elektrycznej w Oddziałach Żłobka Miejskiego w Katowicach” Nr sprawy: ZP.26.4.2023.MR

I. Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm) Zamawiający – Żłobek Miejski w Katowicach, ul. Sokolska 26, 40-086 Katowice, zawiadamia , że w niniejszym postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego uznano za najkorzystniejsza niżej wymienioną ofertę:

Zadanie nr 1 Remont łazienki grupy II i kuchni podręcznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Ordona 3a w Katowicach

Wybrana oferta - **P.R.U. Remślus Bożena Łysek, Zbigniew Łysek S.C. ul. Kasprzaka 52/62 41-303 Dąbrowa Górnicza-**

Łączna ofertowa cena brutto na zadanie nr 1 – **49 003,42 zł**

Liczba punktów w kryterium cena-100

Wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego określone w SWZ. Oferta zgodnie z kryteriami oceny ofert uzyskała najkorzystniejszy bilans ceny.

Najkorzystniejsza i jedyna oferta złożona w ramach niniejszego postępowania, niepodlegająca odrzuceniu.

ŻŁOBEK MIEJSKI W KATOWICACH
ul. Sokolska 26, 40 - 086 Katowice

Zadanie nr 2 Remont łazienki grupy I i kuchni podręcznej w tym instalacji elektrycznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Bytomskiej 8 w Katowicach

Wybrana oferta -- „Mabapa” **Firma Producyjno-Usługowa-Handlowa Piotr Chudoba**

ul. Daszyńskiego 427, 44-151 Gliwice

Łączna ofertowa cena brutto na zadanie nr 2- **43 167,38**

Liczba punktów w kryterium cena-100.

Wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego określone w SWZ. Oferta zgodnie z kryteriami oceny ofert uzyskała najkorzystniejszy bilans ceny. Najkorzystniejsza oferta złożona w ramach niniejszego postępowania, niepodlegająca odrzuceniu.

Oferta nr 2 w zadaniu nr 2- P.R.U. Remślus Bożena Łysek, Zbigniew Łysek S.C.ul. Kasprzaka 52/62 41-303 Dąbrowa Górnicza

-oferowana cena brutto- 72 933,54

Liczba punktów w kryterium cena- 59,18

Oferta nr 3 w zadaniu nr 2 Pragmatic Sp. z o.o. ul. Krakowska 201 , 40-393 Katowice -
oferowana cena brutto- 77 214,69

Liczba punktów w kryterium cena- 55,90

Oferta nr 4 w zadaniu nr 2 JS INVEST Group Sp. z o.o. ul. Chorzowska 44C 44-100 Gliwice
oferowana cena brutto- 114 759,18

Liczba punktów w kryterium cena- 37,61

Zadanie nr 3 Remont łazienek w tym instalacji elektrycznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Zadole 24a w Katowicach

Wybrana oferta - **Przedsiębiorstwo Budowlano-Uslugowe A-M ul. Kadecka 2, 41- 503 Chorzów**

-oferowana cena brutto-**240 642,33 zł**

Liczba punktów w kryterium cena-100. Wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego określone w SWZ. Oferta zgodnie z kryteriami oceny ofert uzyskała najkorzystniejszy bilans ceny. Najkorzystniejsza oferta złożona w ramach niniejszego postępowania, niepodlegająca odrzuceniu.

Oferta nr 2 w zadaniu nr 3- Pragmatic Sp. z o.o. ul. Krakowska 201 , 40-393 Katowice
oferowana cena brutto- 270 634,65 zł

Liczba punktów w kryterium cena- 88,91

Oferta nr 3 w zadaniu nr 3- REAL-MG Marek Giżewski ul. Mroźna 4, 40-318 Katowice
oferowana cena brutto- 272 002,43 zł

Liczba punktów w kryterium cena- 88,47

Oferta nr 4 w zadaniu nr 3- DOM-REM Sp.z o.o. ul. Dębowa 16A 40-103 Katowice
oferowana cena brutto- 277 980,00 zł

Liczba punktów w kryterium cena- 86,57

Zadanie nr 4 Remont łazienek w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Boya -Żeleńskiego 30a w Katowicach

Wybrana oferta- **„Real-Mg” Marek Giżewski ul. Mroźna 4, 40-318 Katowice**

Łączna ofertowa cena brutto na zadanie nr 4- **45 887,38**

Liczba punktów w kryterium cena-100.

Wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego określone w SWZ. Oferta zgodnie z kryteriami oceny ofert uzyskała najkorzystniejszy bilans ceny. Najkorzystniejsza oferta złożona w ramach niniejszego postępowania, niepodlegająca odrzuceniu.

ŻŁOBEK MIEJSKI W KATOWICACH
ul. Sokolska 26, 40 - 086 Katowice

Oferta nr 2 w zadaniu nr 4- Pragmatic Sp. z o.o. ul. Krakowska 201 , 40-393 Katowice
oferowana cena brutto- 49 770,07 zł

Liczba punktów w kryterium cena- 59,27

Oferta nr 3 w zadaniu nr 4- - Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe A-M ul. Kadecka 2, 41-
503 Chorzów

oferowana cena brutto- 53 261,57 zł

Liczba punktów w kryterium cena- 55,38

Oferta nr 4 w zadaniu nr 4- DOM-REM Sp.z o.o. ul. Dębowa 16A 40-103 Katowice
oferowana cena brutto- 61 500,00 zł

Liczba punktów w kryterium cena- 47,96

II. Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm) Zamawiający – Żłobek Miejski w Katowicach, ul. Sokolska 26, 40-086 Katowice, zawiadamia , że w niniejszym postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego odrzucono oferty niżej wymienionych Wykonawców.

1. Pragmatic Sp. z o.o. ul. Krakowska 201 , 40-393 Katowice

Podstawa prawna –art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm)

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia

Uzasadnienie faktyczne:

Zadanie nr 1- Remont łazienki grupy II i kuchni podręcznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Ordona 3a w Katowicach

- poz. kosztorysu nr 32 jest KNR 4-01 0320/02 2,0 m2

-powinno być KNRw 2-02 1030/02 1,0 m2

Katalogi nakładów rzeczowych (KNR) stanowią podstawę do sporządzenia kosztorysów szczegółowych. Są to zestawienia norm ilościowych, podające specyfikację i ilości

ŻŁOBEK MIEJSKI W KATOWICACH
ul. Sokolska 26, 40 - 086 Katowice

nakładów rzeczowych niezbędnych do wykonania elementów lub robót. Zastosowanie innego KNR niż wymaga wykonawca jest niezgodne z warunkami zamówienia.

Zawartość kosztorysu stanowi treść oferty.

2. MATEO Sp z o.o. ul. K. Szymanowskiego 44 44- 105 Gliwice

Podstawa prawna –art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm)

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia oraz jest niezgodna z przepisami ustawy.

Uzasadnienie faktyczne:

Firma **MATEO Sp z o.o.** złożyła ofertę niepodpisaną.

Oferta, która została złożona bez opatrzenia właściwym podpisem elektronicznym podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp z uwagi na niezgodność z art. 63 ustawy Pzp.

Zamawiający przy pomocy programów weryfikujących podpisy, jednoznacznie stwierdza brak podpisanych załączników stanowiących ofertę i oświadczenie przesłanych za pośrednictwem platformy e-zamowienia.

3. JS INVEST Group Sp. z o.o. ul. Chorzowska 44C 44-100 Gliwice

Podstawa prawna –art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm)

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia

Uzasadnienie faktyczne:

Zadanie nr 1- Remont łazienki grupy II i kuchni podręcznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Ordona 3a w Katowicach

– poz. 32 jest KNR – 0401 – 320/02 2,0 m²

- powinno być KNRw – 0202 -1030/02 1m²

Katalogi nakładów rzeczowych (KNR) stanowią podstawę do sporządzenia kosztorysów szczegółowych. Są to zestawienia norm ilościowych, podające specyfikację i ilości

ŻŁOBEK MIEJSKI W KATOWICACH
ul. Sokolska 26, 40 - 086 Katowice

nakładów rzeczowych niezbędnych do wykonania elementów lub robót. Zastosowanie innego KNR niż wymaga wykonawca jest niezgodne z warunkami zamówienia.
Zawartość kosztorysu stanowi treść oferty.

4. DOM-REM Sp.z o.o. ul. Dębowa 16A 40-103 Katowice

Podstawa prawna –art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm)
Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia

Uzasadnienie faktyczne:

Zadanie nr 1- Remont łazienki grupy II i kuchni podręcznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Ordona 3a w Katowicach oraz Zadanie nr 2 Remont łazienki grupy I i kuchni podręcznej w tym instalacji elektrycznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Bytomskiej 8 w Katowicach

- poz. 32 jest KNR-0401 – 0320/02 2,0 m²
- powinno być KNRw – 0202 – 1030/02 1,0 m²

- po poz. 49 powinna być pozycja 49a ościeżnica stalowa „80”

Katalogi nakładów rzeczowych (KNR) stanowią podstawę do sporządzenia kosztorysów szczegółowych. Są to zestawienia norm ilościowych, podające specyfikację i ilości nakładów rzeczowych niezbędnych do wykonania elementów lub robót. Zastosowanie innego KNR niż wymaga wykonawca jest niezgodne z warunkami zamówienia.
Zawartość kosztorysu stanowi treść oferty.

Brak pozycji w kosztorysie.

5. Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe A-M ul. Kadecka 2, 41- 503 Chorzów

Podstawa prawna –art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm)
Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia

Uzasadnienie faktyczne:

Zadanie nr 1- Remont łazienki grupy II i kuchni podręcznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Ordona 3a w Katowicach oraz Zadanie nr 2 Remont łazienki grupy I i kuchni podręcznej w tym instalacji elektrycznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Bytomskiej 8 w Katowicach

- poz. 32 jest KNR – 0401 – 0320/02 2,0 m2
powinno być KNRw – 0202 – 1030/02 1,0 m2

- poz. 76 jest KNRw-0202-1030/01 1,0 m2
powinno być KNRw-0202-1030/03 1,0 szt.

Wykonanie robót elektrycznych:

Zadanie nr 2 Remont łazienki grupy I i kuchni podręcznej w tym instalacji elektrycznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Bytomskiej 8 w Katowicach

- w dziale 2 , pozycja nr 2.8 KNR 19-01 0352-01 niezgodna z przedmiarem robot ,
w przedmiarze jest pozycja nr 2.8. KNR RE 0336-01,
- w dziale 2 , pozycja nr 2.10 KNR-W 4-01 0705-07 niezgodna z przedmiarem robot ,
w przedmiarze jest pozycja nr. 2.10 KNR RE 0705-07,

Katalogi nakładów rzeczowych (KNR) stanowią podstawę do sporządzenia kosztorysów szczegółowych. Są to zestawienia norm ilościowych, podające specyfikację i ilości nakładów rzeczowych niezbędnych do wykonania elementów lub robót. Zastosowanie innego KNR niż wymaga wykonawca jest niezgodne z warunkami zamówienia.

Zawartość kosztorysu stanowi treść oferty.

6. „Real-Mg” Marek Gizewski ul. Mroźna 4, 40-318 Katowice

Podstawa prawna –art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm)

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia

Uzasadnienie faktyczne:

Zadanie nr 1- Remont łazienki grupy II i kuchni podręcznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Ordona 3a w Katowicach oraz Zadanie nr 2 Remont łazienki grupy I i kuchni podręcznej w tym instalacji elektrycznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Bytomskiej 8 w Katowicach

- poz. 9 jest KNR-0401-0811/03 0,8 m2 powinno być KNRw-0401-0812/03 0,8 m2
- poz. 14 jest KNNR-04-0112/01 6,0 m powinno być KNNR-04-0112/05 6,0 m
- poz. 16 jest KNNR-04-0127/04 1,0 pr. powinno być KNNR-04-0127/0101 1 pr.
- Poz. 18 jest KSNR-04-0205/02 3 m2 powinno być KNNR-04-0208/01 3,0 m2

- poz. 16 jest KNNR-04-0177/04 1 pr. powinno być KNNR-04-0127/01 1 pr.
- poz. 18 jest KSNR-04-0205/02 4,0 m powinno być KNNR-04-0208/01 4,0 m
- po poz. 49 powinno być poz. 49a ościeżnica stalowa „80”

Wykonanie robót elektrycznych:

Zadanie nr 2 Remont łazienki grupy I i kuchni podręcznej w tym instalacji elektrycznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Bytomskiej 8 w Katowicach

- w dziale 2 , pozycja nr 2.8 KNR 4-01 0336-01 niezgodna z przedmiarem robot , w przedmiarze jest pozycja nr 2.8. KNR RE 0336-01,
- w dziale 2 , pozycja nr 2.10 KNR-W 4-01 0705-07 niezgodna z przedmiarem robot , w przedmiarze jest pozycja nr. 2.10 KNR RE 0705-07,

Katalogi nakładów rzeczowych (KNR) stanowią podstawę do sporządzenia kosztorysów szczegółowych. Są to zestawienia norm ilościowych, podające specyfikację i ilości nakładów rzeczowych niezbędnych do wykonania elementów lub robót. Zastosowanie innego KNR niż wymaga wykonawca jest niezgodne z warunkami zamówienia.

Zawartość kosztorysu stanowi treść oferty.

- 1- Podstawa prawna –art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm)

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia

Uzasadnienie faktyczne:

Zadanie nr 3 Remont łazienek w tym instalacji elektrycznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Zadole 24a w Katowicach

- 1.1.40 jest KNNR-04-0418/01 1 szt powinno być KNNR-04-0418/03 1 szt
- poz. 1.4.4 jest KNNR-08-225/03 3 szt powinno być KNNR- 08-225/05 3 szt.
- poz. 1.7.12 jest KNNR-08-222/08 7,0 m powinno być KNNR-08-22/04 7,0 m
- po poz. 1.10.3 brak pozycji KNNR-08-224/01 2 szt.

Katalogi nakładów rzeczowych (KNR) czy KNNR (Kosztorysowe Normy Nakładów Rzeczowych) stanowią podstawę do sporządzenia kosztorysów szczegółowych. Są to zestawienia norm ilościowych, podające specyfikację i ilości nakładów rzeczowych niezbędnych do wykonania elementów lub robót. Zastosowanie innego KNR niż wymaga wykonawca jest niezgodne z warunkami zamówienia.

Brak pozycji w kosztorysie.

Zawartość kosztorysu stanowi treść oferty.

- 2- Podstawa prawna –art. 224 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm)

Odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu.

Uzasadnienie faktyczne:

Zadanie nr 4 - Remont łazienki grupy I i kuchni podręcznej w tym instalacji elektrycznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Bytomskiej 8 w Katowicach oraz Zadanie nr 1 - Remont łazienki grupy II i kuchni podręcznej w Oddziale Żłobka Miejskiego przy ul. Ordona 3a w Katowicach

Działając na podstawie art. 224 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm) zamawiający wezwał wykonawcę do wyjaśnienia rażąco niskiej ceny jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu

ŻŁOBEK MIEJSKI W KATOWICACH
ul. Sokolska 26, 40 - 086 Katowice

zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów.

Wykonawca nie udzielił wyjaśnień dot. rażąco niskiej ceny.

III. Informacja o terminie zawarcia umowy

Zamawiający informuje, że umowa w sprawie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu może być zawarta na podstawie art. 308 ust.2 ustawy Pzp.

„Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.;"

Zamawiający zaprasza wybranego Wykonawcę do siedziby zamawiającego w celu podpisania umowy w dniu 19.02.2024 r. w godzinach 8.00-15.00.

D Y R E K T O R
ŻŁOBKA MIEJSKIEGO
w Katowicach

mgr Adam Dylus

.....